

2016年8月23日

株式会社 MFS

日本初！住宅ローン申し込み時の面倒な書類収集が不要になる

書類収集代行サービスの全国対応を開始！

住宅ローンファイナンスに特化し、フィンテックを活用したサービスを提供する株式会社 MFS(東京都千代田区、代表取締役 CEO:中山田 明、以下 MFS)は、住宅ローン借り換えコンサルティングサービス「モーゲージ・ネクスト」において、ユーザーの代わりに住宅ローン申し込みのための書類収集を行うサービスを、本日から全国対応で提供することに致しましたのでお知らせ致します。

書類収集代行サービスの内容

住宅ローン申し込みには約 150 の審査項目があり、各項目のエビデンスとして 10～20 種類の書類を金融機関に提出する必要があります。ユーザーにとって書類収集は負担が非常に大きく、途中で申し込みをあきらめてしまうケースも多々あります。MFS は一人でも多くの方に最適な住宅ローンに借り換えて頂けるよう、全国のお客様を対象に下記サービスを提供することに致しました。

1. 公的証明書(住民票等)の委任状をユーザーから取得し、ユーザーの代わりに公的機関から取得すること
2. ユーザーの自宅を訪問してユーザーが管理している書類(物件の売買契約書コピー等)を受領し郵送すること

上記1と2により、ユーザーは公的機関に出向いて書類を集める手間や、集めた書類を封入・郵送する手間を省くことができ、住宅ローン借り換えの負担が大幅に軽減されることが期待されます。なお、本サービスは、株式会社エスクロー・エージェント・ジャパン(本社:東京都中央区、代表取締役社長:本間英明、以下 EAJ)が保有する専門家の全国ネットワークを活用し、実現しております。

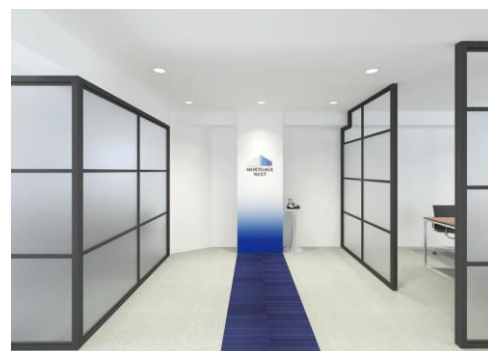
住宅ローン借り換えコンサルティングサービス「モーゲージ・ネクスト」について

● モーゲージ・ネクストの特長

- **全国 120 銀行 1,000 本のローンの中から最適なローンをチョイス**
全国 120 銀行 1,000 本以上の住宅ローンの中から、金利タイプ、返済期間、付帯保険の有無など様々な要因を踏まえて、最適な住宅ローンを分析するフィンテックツール「モゲチェックプロ」を開発。この最先端ツールを用いて、お客様一人ひとりに最適な住宅ローンをご提案します。
- **面倒な借り換え手続きをトータルサポート**
借り換えに必要な情報の入力や、書類収集などの手続きを、住宅ローン専門のコンサルタント「モーゲージスペシャリスト」がトータルサポート。複数銀行に同時申込みを行い、審査結果を踏まえた上で最も有利な条件の住宅ローンへ借り換えることが可能です。
- **最適な返済方法を完済までアドバイスするアフターサポート**
住宅ローンは元本・金利・返済年数に応じて最適なローン商品が変わるので、都度見直しが必要です。モーゲージ・ネクストではマンスリーレポートを毎月発行し、ユーザーに最適なローン商品・返済方法をお知らせします。ユーザー自ら調べることなく、借り換えや固定化のアドバイスを完済まで受け続けられる画期的なサービスです。

● モーゲージ・ネクスト 京橋の概要

- 所在地 東京都中央区京橋 3-6-21 京橋伸和ビル 6 階
- ウェブサイト: <http://mortgagenext.jp/>
- 連絡先 03-6869-6872, support@mortgagefss.jp
- 営業時間 平日 10:00-21:00、土日祝 10:00-18:00



株式会社エスクロー・エージェンツ・ジャパンについて

- 所在地 東京都千代田区大手町2丁目2番1号 新大手町ビル4 階
- 設立 2007 年 4 月
- 資本金 294,329 千円(平成 28 年2月末日現在)
- 代表者 代表取締役社長 本間 英明
- 事業内容
【エスクローサービス事業】情報システム提供を含む各種支援サービス
【BPO サービス事業】金融機関向けの業務受託・人材派遣等

MFS について

● 概要

- 会社名:株式会社 MFS
- 代表者:代表取締役 CEO 中山田 明

- 設立:2009 年
- 所在地:東京都千代田区永田町 2-17-17 アイオス永田町 402 号
- 事業:モーゲージ・ネクスト(住宅ローン借り換えコンサルティングサービス)・モゲチェック(住宅ローン借り換えアプリ)
- HP:<http://www.mortgagefss.jp/>

● **CEO 中山田 明の経歴**

- 1991 年東京大学経済学部卒
- 1999 年ベアー・スターンズ証券会社にて日本初の住宅ローン証券化案件を担当
- 2001 年新生銀行にて SBI グループと日本初のモーゲージバンクビジネスを開始
- 2006 年新生銀行にて楽天と合併会社(楽天モーゲージ)を設立。フラット 35 を対象とするモーゲージバンクビジネスを開始
- 2011 年 SBI モーゲージ(現アルヒ株式会社)入社。2012 年より CFO を歴任
- 2014 年 10 月より MFS 代表

● **本リリースのお問い合わせ先**

- 広報担当 塩澤
- Email pr@mortgagefss.jp Tel 03-6273-3541 Fax 03-6273-3542