報道関係者各位

2016 年 3 月 24 日
株式会社 MFS

住宅ローン借り換えコンサルティングサービス
「モーゲージ・ネクスト」を開始、京橋に 1 号店をオープン

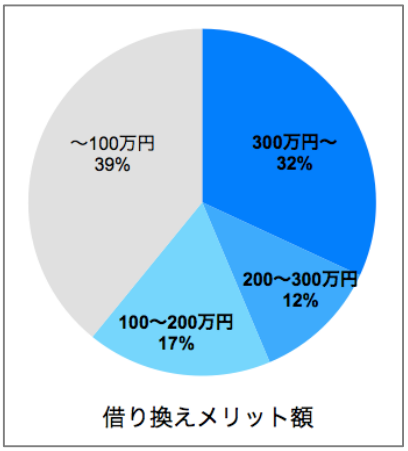
マイナス金利の今、FinTech を活用した最先端分析ツールと
専門家によるトータルサポートで 住宅ローンの借り換えをスムーズに

住宅ローンに特化した Fintech 企業である株式会社 MFS（所在地：東京都千代田区　代表取締役 CEO：中山田　明　以下「当社」）は、住宅ローン借り換えコンサルティングサービス「モーゲージ・ネクスト」（以下「モーゲージ・ネクスト」）の予約受付を本日から開始し、第1号店となる「モーゲージ・ネクスト 京橋」を 4 月 1 日にオープンいたしますので、お知らせします。

● 背景

当社は昨年 8 月に住宅ローン比較アプリ「モゲチェック」をリリースし、その 1 万人超のユーザーデータを分析したところ、半数以上もの方に 100 万円以上の借り換えメリットがあるという結果が明らかになりました。

“マイナス金利”となった今、住宅ローンの借り換え需要はますます高まっていますが、実際に借り換えを行うには煩雑な手続きが多く、モゲチェックユーザーの多くが借り換えを実現できていません。そこで当社では、借り換えに関するコンサルティングから申込手続きまで、トータルでサポートする新サービス「モーゲージ・ネクスト」をローンチする運びとなりました。



● モーゲージ・ネクストの特長

MORTGAGE NEXT
モーゲージ・ネクスト

1. 最先端住宅ローン分析ツール「モゲチェックプロ」を活用

全国 120 銀行 1,000 本以上の住宅ローンの中から、金利タイプ、返済期間、付帯保険の有無など様々な要因を踏まえて、最適な住宅ローンを分析する Fintech ツール「モゲチェックプロ」を開発。この最先端ツールを用いて、お客様一人ひとりに最適な住宅ローンをご提案いたします。

2. 面倒な借り換え手続きをトータルサポート

借り換えに必要な情報の入力や、書類収集などの手続きを、住宅ローン専門のコンサルタント「モーゲージスペシャリスト」がトータルサポート。複数銀行に同時申込みを行い、審査結果を踏まえた上で最も有利な条件の住宅ローンへ借り換えることが可能です。

3. 安心の成功報酬制

コンサルティング時に目標とする借り換えメリット額を設定します。その後、ローン審査を通過し、目標メリット額が実現できる場合のみコンサルティングフィーを頂きます。

ウェブサイト: http://mortgagenext.jp/

- **モーゲージ・ネクスト 京橋の概要**
  - オープン　2016 年 4 月 1 日（金）
  - 所在地　東京都中央区京橋 3-6-21 京橋伸和ビル 6 階
  - 連絡先　03-6869-6872,　support@mortgagefss.jp
  - 営業時間　平日 10:00－21:00、土日祝 10:00－18:00
  - 定休日　木曜日

- **今後の展開**

本年 10 月には借り入れのコンサルティングを開始し、サービス内容を拡充させる方針です。また「モーゲージ・ネクスト 京橋」を皮切りに、今後 3 年間で全国 100 店舗を展開する予定です。

- **当社に関して**
  - 概要
    - 会社名：株式会社 MFS
    - 代表者：代表取締役 CEO 中山田　明
    - 設立：2009 年
    - 所在地：東京都千代田区永田町 2-17-17 アイオス永田町 402 号
    - HP：http://www.mortgagefss.jp/
  - CEO 中山田　明の職歴
    - 1991 年東京大学経済学部卒
    - 1999 年ベアー・スターンズ証券会社にて日本初の住宅ローン証券化案件を担当
    - 2001 年新生銀行にて SBI グループと日本初のモーゲージバンクビジネスを開始
    - 2006 年新生銀行にて楽天と合弁会社（楽天モーゲージ）を設立。フラット 35 を対象とするモーゲージバンクビジネスを開始
    - 2011 年 SBI モーゲージ（現アルヒ株式会社）入社。2012 年より CFO を歴任
    - 2014 年 10 月より MFS 代表
- **お問い合わせ先**
  - 企画担当　塩澤崇
  - Email pr@mortgagefss.jp　Tel 03-6273-3541　Fax 03-6273-3542